ARRÊTÉ 2026-11-207
ARRETE PORTANT INCORPORATION DES BIENS SANS MAÎTRES DANS LE DOMAINE COMMUNAL

Le Maire de la commune de Vic sur Seille (Moselle) identifiée au répertoire SIREN sous le numéro 215 707 126,

Vu le Code général des Collectivités Territoriales,

Vu la Loi n° 2022-217 promulguée le 21 février 2022, relative à la différenciation, la décentralisation, la déconcentration et portant diverses mesures de simplification de l'action publique locale,

Vu le code civil**,** notamment son article 713,

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques, notamment ses articles L 1123-1 et suivants,

Vu le Code général de la propriété des personnes publiques en son article R 1123-1 et l'avis de la commission communale des impôts directs en date du 07/10/2025,

Vu les arrêtés n° 2025-10-219 et 2025-10-220 en date du 13/10/2025 portant constat d'abandon de parcelles pris dans le cadre de la procédure d'appréhension de biens sans maître, prescrivant la procédure de publicité et l'ouverture d'un délai irréductible de six mois,

Vu la délibération n° VICDEL260603 du Conseil municipal en date du 07/09/2026 portant incorporation des biens sans maître situés sur le territoire de la commune.

Considérant : L'accomplissement de toutes les mesures d'affichage, de publicité et de notifications obligatoires, ainsi qu'en attestent les certificats d'affichage et de publicité ainsi que les accusés de réception correspondant aux envois postaux réalisés ;

- Que le délai de six mois est écoulé et qu'aucun propriétaire ne s'est manifesté s'agissant des parcelles ci-dessous désignées ;

- Que, dès lors, les parcelles ci-dessous cadastrées sont des biens présumés sans maître au sens de l'article L 1123-3 du code général de la propriété des personnes publiques.

ARRETE

Article 1er :
Les parcelles désignées ci-après sises sur la Commune de Vic sur Seille sont incorporées dans le domaine communal :

Section cadastrale	Numéro parcelle	Lieu-dit	Surface cadastrale
01	0092	HAUT JARDIN	1299
03	0252	ENTRE RUES HTE ET PTES SAL	115
16	0074	CONREAUX	868
16	0156	LES PATURES	619
16	0162	LES PATURES	939
16	0166	LES PATURES	1321
16	0170	LES PATURES	1310
16	0184	LES PATURES	2481
16	0190	LES PATURES	1407
16	0201	LES PATURES	2474
16	0212	LES PATURES	1184
16	0215	LES PATURES	907
16	0216	LES PATURES	636
16	0220	LES PATURES	2617
16	0229	LA BASSE DU TAUREAU	1197
16	0230	LA BASSE DU TAUREAU	1219
16	0233	LA BASSE DU TAUREAU	838
16	0257	LES PATURES	1459
17	0007	LES FALAISES	1616
17	0049	DERRIERE LA VILLE	1079
17	0050	DERRIERE LA VILLE	974
17	0055	DERRIERE LA VILLE	874
17	0057	DERRIERE LA VILLE	1167
17	0094	DERRIERE LA VILLE	1026
17	0134	LES PARCS FONTAINES	3139
17	0135	LES PARCS FONTAINES	333
17	0136	LES PARCS FONTAINES	2431
17	0156	LA FOLIE	971
17	0235	AU CALVAIRE	2026
17	0275	RUPT DES QUATRE RUPTS	1793
18	0004	LES FALUCHAMPS	795
18	0008	LES FALUCHAMPS	988
18	0014	LES FALUCHAMPS	1015
18	0016	LES FALUCHAMPS	792
18	0017	LES FALUCHAMPS	769
18	0023	LES FALUCHAMPS	331
18	0024	LES FALUCHAMPS	1423
18	0031	LES FALUCHAMPS	696
18	0037	LES FALUCHAMPS	832
18	0041	LES FALUCHAMPS	354
18	0044	LES FALUCHAMPS	769
18	0045	LES FALUCHAMPS	1827
18	0049	LES FALUCHAMPS	649
18	0057	LES FALUCHAMPS	2115
18	0059	LA FORMATTE	1183
18	0083	LES FOUYES	1703
18	0088	LES FOUYES	1194
18	0090	LES FOUYES	1023
18	0095	LES FOUYES	954
18	0104	LES FOUYES	1186
18	0207	LES ROUGES TERRES	632
18	0321	VIEUX CHEVETS	1346
18	0322	VIEUX CHEVETS	717
18	0323	VIEUX CHEVETS	3409
18	0330	VIEUX CHEVETS	1133
18	0340	VIEUX CHEVETS	868

18	0341	VIEUX CHEVETS	867
18	0352	LES ROUGES TERRES	881
18	0417	LES ROUGES TERRES	1054
18	0418	LES ROUGES TERRES	13
18	0427	LES ROUGES TERRES	831
18	0428	LES ROUGES TERRES	38
18	0435	LES ROUGES TERRES	461
18	0436	LES ROUGES TERRES	2
18	0497	LES ROUGES TERRES	695
18	0498	LES ROUGES TERRES	37
19	0006	LES GODELLES	485
19	0007	LES GODELLES	451
20	0020	HAUTS CHAMPS	856
16	40	CONREAUX	1300
18	342	VIEUX CHEVETS	732
19	66	LA ROCHE DES GLAIS	1352
20	115	COPEMONTS	1373
		TOTAL	**80450 m² 8 ha 04 a 50 ca**

Elles sont évaluées ensemble à la somme de 24 135 € (vingt-quatre mille cent trente-cinq euros).

Article 2 :
Cet arrêté fera l'objet d'une publication au Service du Livre Foncier de la Moselle.

Article 3 :
Pour les besoins de la publicité foncière et répondre aux exigences de l'article 5 du décret n° 55-22 du 4 janvier 1955, il est ici précisé que le Livre Foncier fait apparaître les informations suivantes :

- Pour les parcelles section 1 n°92 et section 16 n°166, 212 et 233, Mme ARHIN Marie, Victorine, Marthe est la dernière propriétaire connue, par partage déposé le 28/10/1959.

- Pour la parcelle section 3 n°252, Mme MARCHAND Thérèse est la dernière propriétaire connue, par vente déposée le 03/11/1930.

- Pour la parcelle section 16 n°74, Mme GOURIEUX Josefine et M PARISOT Heinrich sont les derniers propriétaires connus, par dessaisine-saisine déposée le 20/02/1922.

- Pour les parcelles section 16 n°162 et section 18 n°90, M HANUS Nikolaus et Mme MOULIN Marie sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 25/04/1905.

- Pour les parcelles section 16 n°170 et section 17 n°235, M HANUS Nikolaus et Mme MOULIN Marie sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 17/04/1906.

- Pour la parcelle section 16 n°184, Mme FAURE Louise est la dernière propriétaire connue, par succession déposée le 06/09/1956.

- Pour la parcelle section 16 n°190, M THIRIET Ludwig, Julius est le dernier propriétaire connu, par vente déposée le 04/06/1907.

- Pour la parcelle section 16 n°201, M LAUGEL Emile et Mme DROESCH Augusta sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 29/03/1939.

- Pour les parcelles section 16 n°216 et 219, section 18 n°341, section 19 n°6 et section 20 n°20, M CHAMAGNE Viktor est le dernier propriétaire connu, par usucapion déposé le 19/01/1914.

- Pour la parcelle section 16 n°220, M KIEFFER Jules et Mme SACREMANN Marthe, Marie, Louise, sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par renouvellement du cadastre déposé le 23/01/1961.

- Pour la parcelle section 16 n°257, Mme ACHIN Lucie, Joséphine, Euphrasie est la dernière propriétaire connue, par partage déposé le 28/10/1959.

- Pour la parcelle section 17 n°7, M HARDEL René et Mme MERCY Clémentine sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 19/06/1930.

- Pour les parcelles section 17 n°49 et 275, M GOURY Marcel, Louis est le dernier propriétaire connu, par partage déposé le 24/11/1951.

- Pour la parcelle section 17 n°50, M KREMPP Anton et Mme NIEDELENDER Marie, Barbara sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 01/08/1904.

- Pour la parcelle section 17 n°55, M AUBURTIN Emile et Mme ROSE Marguerite sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 13/04/1937.

- Pour la parcelle section 17 n°57, M SAINT-GERMAIN Johann et Mme CHERRIER Marie, Anne sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 27/11/1902.

- Pour la parcelle section 17 n°94, M GROSMANGIN René, Georges est le dernier propriétaire connu, par vente déposée le 20/11/1930.

- Pour la parcelle section 17 n°134, M SCHLICHTER Charles est le dernier propriétaire connu, par vente déposée le 15/12/1931.

- Pour la parcelle section 17 n°135, M GEORG Ludwig et Mme KAMPMANN Charlotte sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 13/11/1901.

- Pour la parcelle section 17 n°136, M PARISOT Josef, Augustin et Mme FRANCOIS Marie, Luise sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par renouvellement du cadastre déposé le 17/01/1961.

- Pour la parcelle section 17 n°156, Mme SCMITT Josefine et M CHARLES Luzian sont les derniers propriétaires connus, par vente déposée le 18/11/1914.

- Pour les parcelles section 18 n°4 et 37, Mme PENIN Magdalena et M GROSJEAN Karl sont les derniers propriétaires connus, par renouvellement du cadastre déposé le 30/08/1960.

- Pour la parcelle section 18 n°8, M PAUMY Justinus et Mme GERARD Eugénie sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par dessaisine-saisine dpéosée le 26/05/1924.

- Pour les parcelles section 18 n°14 et 44, M GABRIEL Jean et Mme STEINER Audrée, Charlotte sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 28/12/1949.

- Pour la parcelle section 18 n°16, M BOF Alfred et Mme SAGRILLO Angèle sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par adjudication déposée le 31/03/1950.

- Pour les parcelles section 18 n°17 et 45, Mme FOGEL Eugénie est la dernière propriétaire connue, par licitation déposée le 31/01/1931.

- Pour la parcelle section 18 n°24, M GROSMANGIN Emil, Alfred et Mme HOUPERT Clementine sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 21/08/1902.

- Pour la parcelle section 18 n°31, Mme KRICK Marie est la dernière propriétaire connue, par adjudication et licitation déposée le 31/05/1950.

- Pour la parcelle section 18 n°57, Mme GOURY Jeanne est la dernière propriétaire connue, par partage déposé le 24/11/1951.

- Pour la parcelle section 18 n°83, M LECLERC Josef et Mme ARNOULD Marie sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 17/06/1909.

- Pour la parcelle section 18 n°88, Mme SIEBEST Louise est la dernière propriétaire connue, par vente déposée le 15/07/1932.

- Pour la parcelle section 18 n°104, Mme MERCY Clementine et M XARDEL René sont les derniers propriétaires connus, par dessaisine-saisine déposée le 20/10/1924.

- Pour la parcelle section 18 n°207, M ROUBLOT Karl et Mme GRANDEMANGE Rosa sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par dessaisine-saisine déposée le 15/06/1921.

- Pour la parcelle section 18 n°321, M DUPUIS Jules et Mme BRENEUR Joséphine sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 28/12/1929.

- Pour la parcelle section 18 n°322 ; Mme MARCHAND Thérèse est la dernière propriétaire connue, par vente déposée le 15/05/1928.

- Pour la parcelle section 18 n°323, M FRANCOIS Lucien est le dernier propriétaire connu, par adjudication déposée le 15/06/1959.

- Pour la parcelle section 18 n°352, M THOMASSIN Charles et Mme KUNTZLER Angèle sont les derniers propriétaires connus, en communauté de biens, par vente déposée le 24/11/1927.

- Pour les parcelles section 18 n°417 et 418, M GUERTNER Eugène et Mme POULET Marie sont les derniers propriétaires connus, par division d'immeuble déposée le 25/05/1990.

- Pour les parcelles section 18 n°427 et 428, Mme SIEBEST Louise est la dernière propriétaire connue, par division d'immeuble déposée le 25/05/1990.

- Pour la parcelle section 18 n°435 et 436, Mme FOGEL Eugénie est la dernière propriétaire connue, par division d'immeuble déposée le 25/05/1990.

- Pour les parcelles section 18 n°497 et 498, M GUERTNER Eugène et Mme POULET Marie sont les derniers propriétaires connus, par division d'immeuble déposée le 18/08/1936 pour le premier et le 20/02/1922 pour la seconde.

Concernant les autres parcelles, l'interrogation du Livre Foncier ne fait pas apparaître d'information.

Article 4 :
Madame le Maire de Vic sur Seille et Monsieur le Sous-Préfet de Sarrebourg-Château-Salins sont chargés, chacun en ce qui le concerne de l'exécution du présent arrêté.

Fait à Vic-sur-Seille, le 13/11/2026

Le 1er Adjoint
Olivier KUNTZ

Le Maire
Sabrina HONOR

Conformément aux dispositions de la loi 78-17 du 06/01/1978 modifiée par la loi 96-142 du 21/02/1996 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, le bénéficiaire est informé qu'il dispose d'un droit d'accès et de rectification qu'il peut exercer, pour les informations le concernant, auprès de la mairie ci-dessus désignée.