



Françoise CANTENEUR

Architecte D.P.L.G.

Bureau de Bienfaisance - Fondation Mesny
Le Président : M. END Jérôme
22 Place du Palais
57630 Vic-Sur-Seille

REGLEMENT DE CONSULTATION

RESTRUCTURATION D'UNE MAISON D'HABITATION EN LOGEMENTS

1- MAITRE DE L'OUVRAGE

Bureau de Bienfaisance - Fondation Mesny 22 Place du Palais 57630 Vic-Sur-Seille

2- OBJET DU MARCHE

Restructuration d'une maison d'habitation en logements

3- CONTENU DU DOSSIER DE CONSULTATION

A) Documents à conserver par le candidat :

- Le présent règlement de consultation : RC

B) Documents à renvoyer remplis par le candidat :

- Lettre de candidature DC1
- Déclaration du candidat DC2 dûment complétée et accompagnée en annexe des documents qui y sont demandés (références, moyens, chiffre d'affaire...)
- L'acte d'engagement complété et signé
- Attestation d'assurance en cours de validité (RC et décennale)
- Devis quantitatif estimatif (DQE), devis estimatif des travaux
- Planning paraphé et signé
- Le CCTP paraphé et signé
- Le CCAP paraphé et signé
- Un certificat social (délivré en ligne sur le site de L'Urssaf)
- Une attestation fiscale (permet de justifier de la régularité de votre situation fiscale : paiement de la TVA et de l'impôt sur le revenu ou sur les sociétés)

4- CONDITIONS D'ENVOI ET DE REMISE DES OFFRES

A) REMISE DES OFFRES

Les plis contenant les offres rédigées en langue française (candidatures et offres proprement dites) seront envoyés par la poste en recommandé ou remis contre récépissé à l'adresse suivante :

- Bureau de Bienfaisance - Fondation Mesny 22 Place du Palais 57630 Vic-Sur-Seille

Le pli fermé doit comporter la mention :

RESTRUCTURATION D'UNE MAISON D'HABITATION EN LOGEMENTS

A l'intérieur de ce pli se trouvent les documents cités en 3B.

La date limite de réception des plis est fixée au jeudi 13 septembre 2018 à 12h00.

Les dossiers qui seront remis ou dont l'avis de réception serait délivré après la date et l'heure limite fixées ci-dessus, ainsi que ceux remis sous enveloppe non fermée, ne seront pas retenus.

PROCURATION :

Dans le cas où les documents seraient signés par procuration, le signataire devra insérer une expédition de l'acte qui le constitue fondé de pouvoirs.

5- JUGEMENT ET CLASSEMENT DES OFFRES

Pour chaque lot, le pouvoir adjudicateur choisira les offres les mieux disantes à condition qu'elles soient jugées techniquement conformes au CCTP établis par la maîtrise d'œuvre.

Rang	
1 : 25 %	Valeur technique de l'offre
2 : 40 %	Prix des prestations
3 : 25 %	Moyens mis en œuvre
4 : 10 %	Délais d'exécution

- i. La sélection des offres et le choix du titulaire seront effectués dans les conditions prévues à l'article 53 du Code des Marchés Publics. Sera retenue l'offre la plus avantageuse selon la règle du mieux disant.
- ii. Des précisions pourront être demandées aux candidats, soit lorsque l'offre n'est pas suffisamment claire et doit être précisée ou sa teneur complétée, soit lorsque l'offre paraît anormalement basse ou encore dans le cas de discordance entre le montant de l'offre d'une part et les éléments ayant contribué à la détermination de ce montant d'autre part (prix unitaire).
- iii. Conformément à l'article 53-III du CMP, si le candidat ne peut produire les certificats demandés dans le délai de 8 jours après la notification de l'attribution du marché, son offre sera rejetée.
- iv. Une dernière négociation est possible après ouverture des plis dont l'offre est régulière est régulière, acceptable et appropriée. Cette négociation peut porter sur tous les éléments de l'offre.

6- VARIANTES

Les variantes sont possibles et seront étudiées.

7- RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Il est souhaitable de se rendre sur place pour appréhender les travaux à réaliser.

Pour les visites du bâtiment existant, les entreprises prendront contact avec l'architecte :

- M^{me} CANTENEUR Françoise - Architecte D.P.L.G. - 42 Rue du Moulin
57340 Destry - Portable : 06.79.69.96.63