



Françoise CANTENEUR

Architecte D.P.L.G.

Propriété du Bureau de Bienfaisance - Fondation Mesny
Le Président : M. END Jérôme
22 Place du Palais
57630 Vic-Sur-Seille

RESTRUCTURATION D'UNE MAISON D'HABITATION EN LOGEMENTS

5 PLACE DU TRIPOT 57630 VIC-SUR-SEILLE

CAHIERS DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES LOT N°500 MENUISERIES INTERIEURES

1- OBJET DU DOCUMENT

Le présent fascicule du devis descriptif, même s'il en est matériellement séparé, n'a de valeur qu'associé à ceux des autres lots de travaux. Il a pour but de définir chacun des ouvrages intéressant ce lot. Les prescriptions qu'il contient ne sont pas strictement impératives et l'entrepreneur aura toute liberté de présenter à l'agrément de l'Architecte, des variantes de son choix, pourvu qu'elles répondent aux qualités minimales demandées.

2- DOCUMENTS DE REFERENCE

Plans et coupes DCE

3- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux du présent lot comportent :

- les études, dessins d'exécution et de détails des ouvrages
- la fabrication en atelier, le transport à pied d'œuvre, le stockage, la pose et la fixation des menuiseries.
- la fourniture et la pose des huisseries et bâtis bois.
- vérifier le tracé au sol des cloisons de distribution et la position du trait de niveau qui incombe au lot gros œuvre.
- les scellements nécessaires à la fixation des menuiseries, les raccords d'enduits étant à la charge de l'entrepreneur du Lot Gros Œuvre.
- le réglage et l'ajustage des menuiseries aux jeux prescrits.

4- COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT

L'entrepreneur chargé des travaux devra :

- établir ses dessins d'exécution en liaison avec les corps d'état intéressés.
- donner à l'entreprise de gros œuvre toutes indications concernant les dimensions à prévoir pour les feuillures, rejingots, seuils, etc....et lui fournir éventuellement les taquets à sceller dans la maçonnerie ou les éléments béton.
- Poser les portes coulissantes dans les cloisons en coordination avec le lot plâtrerie.

5- NOMENCLATURE DES OUVRAGES

5.1 BLOCS PORTES

5.1.1 Porte à chambranle et contre chambranle

5.1.1.1 Sur cloison de 10

5.1.1.2 Sur mur existant

5.1.2 Porte climatique

5.2 DIVERS

5.2.1 Placard

5.2.2 Tablette de fenêtre

5.2.3 Seuil de porte

5.2.4 Main courante

5.2.5 Divers

5.4 NETTOYAGE DU CHANTIER

6 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

6.1 BLOCS PORTES

6.1.1 Porte à chambranle et contre chambranle
Dimensions : voir plan.

6.1.1.1 Sur cloison de 10

Porte à chant angulaire et âme à panneau aggro tubulaire. (âme aggro plein pour porte palière)

Porte à surface HPS (high pressure surface), portes pressées à une pression extrêmement élevée. Cette opération permet d'obtenir une couche exempte de pore qui s'avère non seulement résistante à l'abrasion et à l'usure mais également particulièrement insensible aux saletés. Les portes sont disponibles en reproduction bois ou dans des décors uni brillants.

La structure de la porte se compose d'un revêtement mélaminé (film protecteur) du décor reproduction bois ou décor uni, et d'un panneau résistant aux chocs.

Propriété des surfaces selon les normes DIN, EN, RAL : résistance à l'abrasion, résistance à l'usure, résistance aux chocs, résistance aux cendres incandescentes, résistance

Huissieries enveloppantes en bois avec chant angulaire, pose à recouvrement.

Compris garniture, butée de porte.

- 6.1.1.2 Sur mur existant
Porte à chant angulaire et âme à panneau aggro plein.
Porte à surface HPS (high pressure surface), résistante à l'abrasion et à l'usure, aux chocs et aux cendres incandescentes, aux températures élevées et à la vapeur, à la lumière et aux tâches, aux produits chimiques à usage domestiques.
Huisseries bois avec chant angulaire, pose à fleur.
Compris garniture, butée de porte
- 6.1.2 Porte climatique et porte salle de bain
Porte à surface HPS (high pressure surface), portes pressées à une pression extrêmement élevée. Cette opération permet d'obtenir une couche exempte de pore qui s'avère non seulement résistante à l'abrasion et à l'usure mais également particulièrement insensible aux saletés. Les portes sont disponibles en reproduction bois ou dans des décors uni brillants.
La structure de la porte se compose d'un revêtement mélaminé (film protecteur) du décor reproduction bois ou décor uni, et d'un panneau résistant aux chocs.
Propriété des surfaces selon les normes DIN, EN, RAL : résistance à l'abrasion, résistance à l'usure, résistance aux chocs, résistance aux cendres incandescentes, résistance
Huisseries enveloppantes en bois avec chant angulaire, pose à recouvrement.
Compris garniture, butée de porte.

Ferrage comprenant :

- serrure à mortaiser, pêne dormant ½ tour
- garniture de porte laiton poli
- butée de portes
- recoupement des bas de portes des sanitaires pour ventilation. (VMC)
- position : suivant plans.

6.2 DIVERS

6.2.1 Placard

Fourniture et pose de façades de placards coulissants en panneaux stratifiés, replaqué suivant plans.

- bâti en sapin à feuillure de traverse haute et basse, section mini 70/70, fixé par vis au cloisonnement.
- ferrage sur paumelles invisibles.
- socle de hauteur adaptée au relevé du revêtement de sol souple.
- boutons de tirage : voir gamme HEWI ou équivalent : type 557.32 bouton avec encoche. Diam 32mm.

Fourniture et pose de rayonnages en panneaux et alèse en bois sur la face avant.

- fixations réglables par crémaillères et cornières aluminium dans l'épaisseur de l'alèse.

Panneau de type mélaminé, référence couleur à voir choix client. Idem pour coloris alèse.

Nombre de rayons par placard : à voir

Dimensions suivant plans.

6.2.2 Tablette de fenêtre

Tablette de fenêtre en mélamines post formés, coloris au choix.

Position suivant plans.

6.2.3 Seuil de porte

Seuil de porte en inox compris toutes sujétions de mise en œuvre.

6.2.4 Main courante

Main courante en bois arrondie, compris fixations.

6.2.5 Divers

Provision pour finitions diverses

6.4 NETTOYAGE DU CHANTIER

Le chantier doit être nettoyé au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

Les déchets doivent être emmenés dans les plus brefs délais en déchetterie après tri sélectif.

Les tas de sable et autres matériaux sont à protéger et à débarrasser dès leur utilisation terminée.

Il est interdit de brûler les matériaux sur place dans les parties engazonnées attenantes au bâtiment.

Toutes détériorations de l'environnement proche du bâtiment seront à la charge de l'entreprise responsable du lot concerné.

Les déchets et détritiques résultant des repas des ouvriers sur place sont à déposer dans des poubelles que le maître d'ouvrage mettra à disposition. Tous déchets traînant sur le chantier seront traités par le maître d'ouvrage et facturés à l'entreprise en charge du lot.

Les conduites retrouvées bouchées seront nettoyées et facturées aux entreprises concernées.

Un chantier propre est un chantier où il fait bon travailler.

Respectez le travail des autres, ils respecteront le vôtre.

A

Le 2018

Signature de l'entrepreneur