



Françoise CANTENEUR

Architecte D.P.L.G.

Propriété du Bureau de Bienfaisance - Fondation Mesny
Le Président : M. END Jérôme
22 Place du Palais
57630 Vic-Sur-Seille

RESTRUCTURATION D'UNE MAISON D'HABITATION EN LOGEMENTS

5 PLACE DU TRIPOT 57630 VIC-SUR-SEILLE

CAHIERS DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES LOT N°700 CHAPE

1- OBJET DU DOCUMENT

Le présent fascicule du devis descriptif, même s'il en est matériellement séparé, n'a de valeur qu'associé à ceux des autres lots de travaux. Il a pour but de définir chacun des ouvrages intéressant ce lot. Les prescriptions qu'il contient ne sont pas strictement impératives et l'entrepreneur aura toute liberté de présenter à l'agrément de l'Architecte, des variantes de son choix, pourvu qu'elles répondent aux qualités minimales demandées.

2- DOCUMENTS DE REFERENCE

Sans objet.

3- CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux du présent lot comportent :

- le constat et la vérification du tracé du trait de niveau qui permet de déterminer les arases du sol fini
- la réception des supports
- les études, plans d'appareillage et calepinage éventuels
- l'exécution toutes fournitures incorporées :
 - * des sous couches isolantes éventuelles
 - * des formes et sous couches d'accrochage
- la fourniture et pose des revêtements (sols et murs) y compris toutes sujétions de joints, coupes, etc.
- la confection des joints de fractionnement
- la fourniture et la pose de plinthes
- la fourniture et pose (ou pose seule) des ouvrages annexes (tapis brosses et leurs cadres, trappes de visite, tampons, siphons de sols, grilles de ventilation, etc.)
- les dispositifs d'interdiction d'accès aux locaux pendant la durée des travaux et des délais de protection nécessaires.
- le nettoyage complet des revêtements et des plinthes.
- l'épandage d'une couche de sciure de bois blanc en protection des revêtements qui le nécessitent.

4- COORDINATION ENTRE CORPS D'ETAT

L'entrepreneur chargé des travaux devra :

- avoir une parfaite connaissance de la nature des supports, ainsi que des sujétions que ces ouvrages sont susceptibles d'apporter au revêtement (isolation, étanchéité, désolidarisation, fractionnement) et de celles pouvant découler des conditions d'exploitation
- préciser à l'entrepreneur de gros œuvre le niveau brut des supports, en fonction des épaisseurs des revêtements choisis
- donner à l'entrepreneur de plâtrerie tous renseignements concernant l'emplacement et le mode de pose des revêtements muraux

5- NOMENCLATURE DES OUVRAGES

5.1 CHAPE

5.1.1 Chape

5.2 ISOLANT DE SOL

5.2.1 Isolant de sol

5.3 NETTOYAGE DU CHANTIER

6 - DESCRIPTION DES OUVRAGES

6.1 CHAPE

6.1.1 Chape

Fourniture et pose d'une chape traditionnelle fibrée. Epaisseur mini de 6 à 7cm.

Compris réservation pour douche, cage d'escalier et diverses réservations d'évacuation et autres.

6.2 ISOLANT

6.2.1 Isolant de sol

Fourniture et pose d'un isolant de sol en panneau de polystyrène extrudé pour l'isolation acoustique des planchers.

Panneau en mousse de polystyrène extrudé, à bords feuillurés, de haute résistance thermique et mécanique avec peau de surface lisse.

Conforme à la norme NF P61-203 et aux DTU 26.2 et 52.1.

Pose sans polyane.

Insensible à l'humidité.

Résistance à la compression et au fluage.

Compatible avec des chauffages intégrés à eau, électrique ou réversibles.

Epaisseur 40mm sur étage et 80mm sur terre-plein ou cave.

Rd : 1.40

6.3 NETTOYAGE DU CHANTIER

Le chantier doit être nettoyé au fur et à mesure de l'avancement des travaux.

Les déchets doivent être emmenés dans les plus brefs délais en déchetterie après tri sélectif.

Les tas de sable et autres matériaux sont à protéger et à débarrasser dès leur utilisation terminée.

Il est interdit de brûler les matériaux sur place dans les parties engazonnées attenantes au bâtiment. Toutes détériorations de l'environnement proche du bâtiment seront à la charge de l'entreprise responsable du lot concerné.

Les déchets et débris résultant des repas des ouvriers sur place sont à déposer dans des poubelles que le maître d'ouvrage mettra à disposition. Tous déchets traînant sur le chantier seront traités par le maître d'ouvrage et facturés à l'entreprise en charge du lot.

Un chantier propre est un chantier où il fait bon travailler.

Respectez le travail des autres, ils respecteront le vôtre.

A

Le 2018

Signature de l'entrepreneur