

Commission Travaux, Réseaux et Equipements | 01/2023

COMPTE RENDU

23/06/2023 | 16H00 | Salle du cadastre

Réunion organisée
par Jérôme END,
président

Type de réunion Commission

Animateur(s) Olivier KUNTZ,
Vice-président

Secrétaire Joël Maschino
Maître du temps Sans objet

Participants :

- ✓ CHOUMEURTHE Robert
- ✓ DAMAS Christian
- ✓ DOSSMANN Patricia
- ✓ DOUZANT François
- ✓ END Jérôme
- ✓ KUNTZ Olivier
- ✓ MASCHINO Joël

Absents excusés :

- ✓ NEANT

SUJETS A L'ORDRE DU JOUR

1. Approbation du CR01/2022 du 10 mai 2022
2. Points sur les travaux en cours et à venir
3. Eclairage public
4. Gymnase
5. Questions diverses

Ordre du jour

Point n°1

Intervenant(s)

Olivier KUNTZ,
Vice-président

Monsieur le Vice-président souhaite la bienvenue aux membres de la commission Travaux, Réseaux et Equipement municipaux. Le compte rendu de la dernière réunion n'ayant fait l'objet d'aucune remarque est adopté en l'état.

Ordre du jour

Point n°2

Intervenant(s)

Olivier KUNTZ,
Vice-président

a/ Ecluses route de Salival

Olivier Kuntz annonce que les travaux débuteront début juillet et que c'est l'entreprise Duchanois TP qui a été retenue pour ces travaux. La commune profite de ces travaux afin d'améliorer les entrées des deux nouvelles maisons en baissant les bordures, la création d'un trottoir et la gestion des eaux de pluie côté droit devant une nouvelle construction, la réfection de la grille aquadrain qui est déscellée et le remplacement des buses qui passent sous le chemin derrière les maisons de la route de Salival côté droit afin que les eaux de la servitude située entre le terrain de Messieurs Dehand et Prugnon puissent s'écouler librement. L'emplacement des écluses a été validée par le Maire, plusieurs membres de la commission travaux, le bureau d'étude et l'entreprise. La commission prend acte des travaux.

b/ Rue Edgar Gazin

Olivier Kuntz expose les travaux prévus rue Edgar Gazin. Le syndicat des eaux de Bénamont change la conduite d'eau et les branchements. Véolia change son réseau d'assainissement. La commune profite de ces renouvellements pour retravailler la voirie. Le projet final a été validé par la même équipe qui était route de Salival. Jérôme End explique qu'il y aura un caniveau central avec 3 pavés, le long des façades un rang de deux pavés également et à plusieurs endroits des coins de verdure afin de végétaliser la rue. Olivier Kuntz redit à la commission la cohérence des travaux : on refait le dessus parce que le dessous est changé. La commission prend acte et approuve le chantier.

c/ Mur du cimetière

La commune a lancé une consultation via le bureau d'étude Berest afin de trouver une entreprise pour réhabiliter le mur sud et nord qui sont abîmés. Très peu de réponses. Jérôme End explique que l'on profitera des travaux du mur du cimetière pour rénover la maisonnette à l'entrée du cimetière, retirer la souche encore présente et réaménager l'ensemble. Les membres de la commission prennent acte et valident le projet dans son ensemble.

d/ Aire de camping-cars

L'ensemble des travaux sont terminés. Les camping-cars commencent à arriver. Un réglage des caméras a été fait afin de voir qui dépose quoi dans la benne à déchets verts. Concernant le projet de lotissement dans le prolongement de l'aire de service de camping-cars, Jérôme End explique les contraintes liées à la densité des constructions à l'hectare et la nécessité d'avoir des constructions en bande a minima afin de permettre d'avoir des parcelles un peu plus grandes sur le reste de la zone à construire.

e/ Voirie rue des allovins

Suite à la modification du P.L.U. il est possible de construire des habitations rue des Allovins en allant vers la Base de loisirs. Une première maison est déjà habitée. La commune doit procéder à l'extension de tous les réseaux (eau, assainissement, éclairage public, télécoms) et à la rénovation et au recalibrage de la voirie. Les travaux confiés à l'entreprise Duchanois TP de Coutures vont débuter cet été et se poursuivre en septembre suite à l'offre.

f/ Rue des Tanneurs

Madame Demarbre nous signale que le potelet de sécurité qui était installés devant sa maison n'ont pas été remis suite aux travaux. Des voitures se garent et gênent la visibilité du passage piéton. Avis favorable de la commission pour réinstaller les potelets.

g/ Ferme Neihouser

Jérôme End informe la commission de la possibilité de créer un parking sur la parcelle Neihouser rue des Tanneurs. Double objectif : désengorger le stationnement de la rue et nettoyer le bas de la parcelle. Jérôme End informe également qu'un syndicat scolaire va être crée afin de gérer le projet Pôle jeunesse et d'animation en milieu rural.

Ordre du jour

Point n°3

Intervenant(s)

Olivier KUNTZ,
Vice-président

Point sur l'éclairage public

a/ Horaires

Durant l'hiver, il a été décidé de couper l'éclairage public durant la nuit de 23h00 à 05h00 afin de compenser la hausse du prix de l'énergie. En cette période estivale, il a été décidé de modifier les horaires et être plus en adéquation avec la saison. L'éclairage s'éteint à minuit et n'est pas rallumé le matin, sachant qu'à 05h00, il fait jour. Christian Damas signale que sur le secteur des allovins l'éclairage ne s'allume plus.

b/ Renouvellement

Une société a contacté Olivier Kuntz afin de faire bénéficier la collectivité de luminaire gratuit dont le financement est assuré par les CEE (certificat d'économie d'énergie), Olivier Kuntz a fait le tour de la Cité et a répertorié tous les points lumineux qui pourraient être changés. A contrôler la puissance donnée par les luminaires led.

Ordre du jour

Point n°4

Intervenant(s)

Olivier KUNTZ,
Vice-président

Point sur le gymnase

Olivier Kuntz annonce à la commission qu'il pourrait être envisagé de construire une extension dans le prolongement du local ping-pong afin d'y entreposer tous les tapis et matériels qui traînent dans le local technique. Olivier va contacter un maçon afin de nous chiffrer la construction ; à la suite toutes les démarches administratives seront lancées.

Concernant l'éclairage Olivier Kuntz a demandé à Philippe Clozen de réactualiser le devis qu'il avait fait faire pour mettre des lampes led.

Pour les vitrages cassés Olivier Kuntz va recontacter le miroitier où en contacter un autre pour faire avancer ce dossier.

Ordre du jour

Point n°5

Intervenant(s)

Olivier KUNTZ,
Vice-président

Points divers

Olivier Kuntz présente à la commission les devis de remplacement de toiture de la bibliothèque et du local à côté de la Salle des Carmes . La commune a sollicité l'Etat via la DETR pour soutenir le projet. C'est la société Balezo-Guéret qui est la mieux disante.

Des petits travaux de toiture ont été réalisés au club house par une entreprise de Val de Bride. Cette même entreprise a été mandatée pour réparer le bout de toiture de l'école maternelle qui est fortement abîmé.

Des devis sont en cours pour remplacer les 5 fenêtres qui donnent dans la rue des prisons : deux au secrétariat, deux à la maison France services et une dans la pièce des carte d'identité/passeport. En effet des infiltrations d'eau ont été constatées.

Ordre du jour

Point n°6

Olivier KUNTZ,
Vice-président

Questions diverses

- Un tampon d'assainissement est fortement dégradé impasse des Capucins : contact sera pris auprès de Véolia afin de le remettre aux normes.
- Robert Choumeurthe signale à la commission l'état du trottoir rue de la providence devant chez Madame N'guyen suite à des travaux sur son branchement d'eau. Olivier va prendre l'attache de Saur pour faire remettre en état le trottoir
- Il a été demandé d'installer un panneau "Piéton prenez le trottoir d'en face" au niveau de la ferme Neihouser suite à la mise en place de barrières de sécurité devant la maison.
- Il est également demandé de faire des courriers à différents propriétaires qui laissent pousser la végétation et qui peut engendrer un danger pour la visibilité et empiète sur la voie de circulation.

L'ordre du jour étant épuisé et les membres de la commission n'ayant plus de questions , le vice-président lève la séance à 18H00.

Le Vice-Président

Olivier KUNTZ



